

« S'impliquer dans la gestion du foncier sur sa commune »

➤ Objectifs généraux :

Appréhender la réglementation en matière d'urbanisme, le rôle des différents acteurs impliqués et la problématique foncière sur leur territoire :

- Comprendre et connaître les règles d'urbanisme.
- Comprendre le fonctionnement de la Safer Occitanie.
- Comprendre le rôle de correspondant foncier local.



➤ Contenu :

- Rôle du correspondant foncier local.
- Comprendre l'intérêt de mener une politique foncière pour l'agriculture.
- Maîtriser les règles d'urbanisme SCOT, PLU, carte communale, Loi Montagne/Littoral, RNU et carte communale.
- Connaître les instances compétentes.
- La hiérarchie des normes d'urbanisme.
- Les rapports de droit en urbanisme.
- Présentation des lois et documents d'urbanisme.
- Comprendre le fonctionnement de la SAFER Occitanie.
- Processus opérationnels des notifications à la préemption.
- Fonctionnement du droit de préemption.

Lieu : Chambre d'agriculture de Montblanc.

Durée : le 6 avril 2022 en présentiel
De 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00

Formateur : Marion VILLEDIEU, Juriste en droit rural.

Expert : Conseiller foncier Safer Occitanie.

Méthodes pédagogiques : Magistrale, étude de cas, partage d'expérience, exercices.

Public : Délégués fonciers

Prérequis : adhérent JA 34 ou FDSEA 34

Situation handicap :

Contactez la référente handicap FDSEA 34 afin d'étudier ensemble les adaptations à mettre



Informations et inscriptions :

Responsable Formation et Référente Handicap
Elodie MARINHO

formations.fdsea34@saporta.net

Tel: 04.67.92.68.61



Coût de la formation: 308 € / stagiaire.



• **Prise en charge par VIVEA :**
reste à charge : 0 € pour les personnes à jour de leurs cotisations MSA.

• **TPE de -50 salariés :** reste à charge : 308 €/stagiaire, remboursement partiel des coûts peut être obtenu via le dispositif BOOST Compétences d'OCAPIAT (45% de prise en charge et 12 euros/heure pour les salariés), sous conditions de votre adhésion.



Co-financeurs



PROJET COFINANCÉ PAR LE FONDS EUROPEEN AGRICOLE POUR LE DEVELOPPEMENT RURAL
L'EUROPE INVESTIT DANS LES ZONES RURALES